

**ΔΕΛΤΙΟ**  
**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ**

**Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού**  
**Διατάγματος του 2019**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Κυπριακής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού [www.eauction-cy.com](http://www.eauction-cy.com) στις 19/01/2023 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : H7WXVQ72JV-001, -002,-003,-004

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/12719	38/1310V05 1240	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΠΑΛΑΙΧΩΡΙ ΟΡΕΙΝΗΣ	ΛΑΟΝ	ΤΟΠΟΣ	242	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €520,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €52,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
2.	0/12718	38/1310V05 1241	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΠΑΛΑΙΧΩΡΙ ΟΡΕΙΝΗΣ	ΛΑΟΥ	ΧΩΡΑΦΙ	196	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €480,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €48,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
3.	0/12716	38/60 1453	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΠΑΛΑΙΧΩΡΙ ΟΡΕΙΝΗΣ	ΠΙΣΩ ΠΕΡΒΟΛΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΕΛΙΕΣ: 1	17057	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €13.600,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €1,360,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
4.	0/14077	38/37 1053	ΛΕΥΚΩΣΙΑ ΠΑΛΑΙΧΩΡΙ ΟΡΕΙΝΗΣ	ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ	1190	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €960,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							
Ποσό Εγγύησης: €96,00 (Δεν περιλαμβάνει Φ.Π.Α.)							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

Ημερομηνία: 23/09/2022

Ακίνητο 1453 με αρ. εγγραφής 0/12716:



Ακίνητο 1241 με αρ. εγγραφής 0/12718:



Ακίνητο 1240 με αρ. εγγραφής 0/12719:

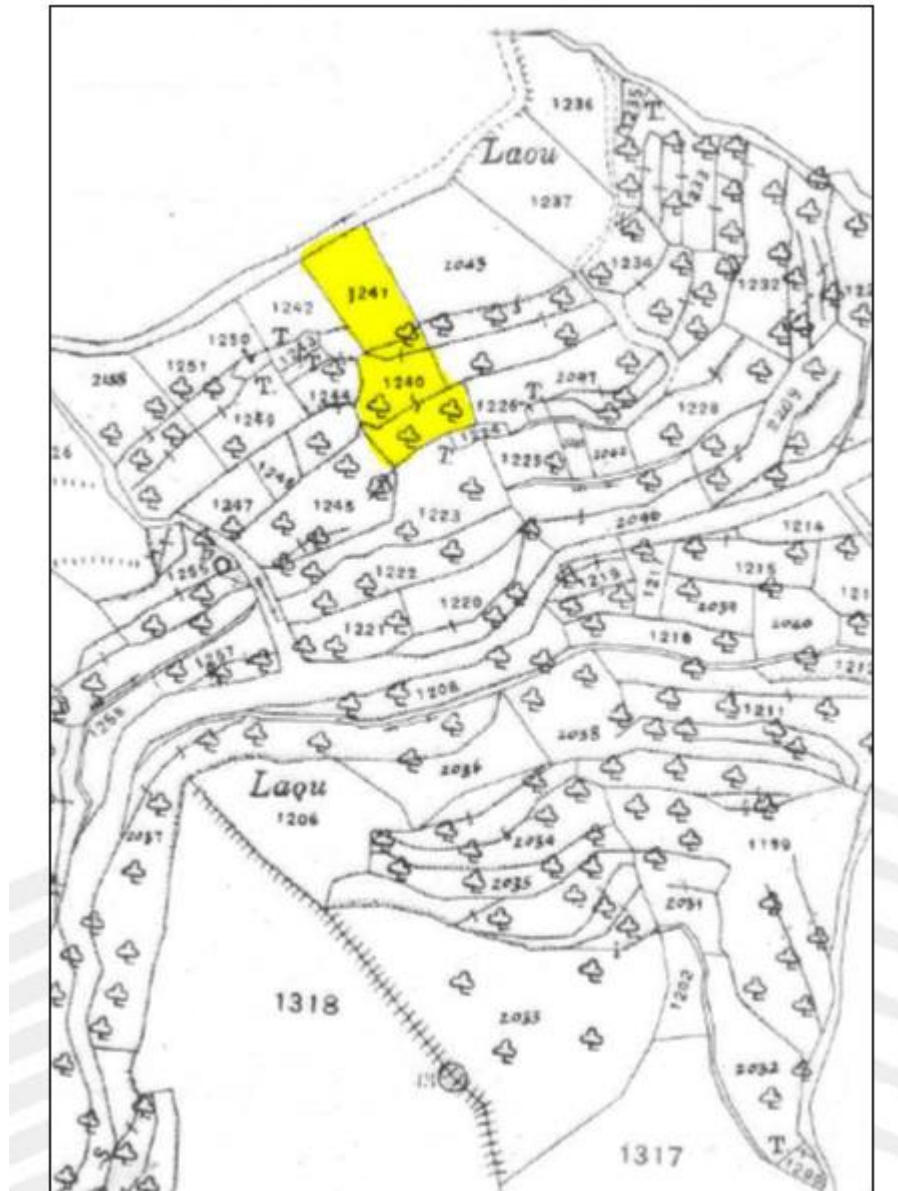


Ακίνητο 1053 με αρ. εγγραφής 0/14077:





Ακίνητο 1241 με αρ. εγγραφής 0/12718 & (III) Ακίνητο 1240 με αρ. εγγραφής 0/12719:



**Ακίνητο 1053 με αρ. εγγραφής 0/14077:**

